

翰文府项目 2025 年交房钥匙箱定制及小家电采购服务 询价公告

翰文府项目为保证交房活动的顺利开展，拟采用询价的方式选聘一家专业公司采购一批钥匙箱存放业主资料，以及一批小家电赠送于提前收房业主。现将相关询价事宜公告如下：

一、询价内容

翰文府项目 2025 年交房钥匙箱定制及小家电采购服务

二、项目服务内容及周期

详见服务清单，包括但不限于清单内所列物资的采购、配送、搬运等所需服务。

翰文府项目 2025 年定制交房钥匙箱采购服务清单						
类别	尺寸/品牌	材质工艺	数量	单价	小计	备注
定制钥匙箱	35*27*9.5cm	PU 皮革+密度班+绒布+合金扣	1304			颜色根据甲方需求定制、定制 LOGO 
小熊烤肉锅家用电烤盘烤肉盘多功能一体锅无烟电烧烤炉室内电烤锅	Bear/小熊	DKL-A15A7 1500w	600			
不含税总价						
税率						
税费						
含税总价						

服务周期：合同签订日起至清单内容制作完成，以甲方工作节点而定。

三、资格要求

1. 具备有效的独立法人资格、有效的营业执照。
2. 具备有效的基本账户开户许可证。
3. 自 2020 年 1 月 1 日至今，具有至少 3 个采购服务相关业绩。
4. 财务要求：2024 年无亏损。
5. 信誉要求：市场行为规范，具有良好的社会口碑，在国家企业信用信息公示系统上查询无严重违反失信、经营异常，未处于财产被接管、冻结、破产状态，没有处于投标禁入期内，参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。近一年内未受省、市、区房管及其他部门行政处罚，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。
6. 本项目不接受联合体询价。
7. 中选后，不得转包。

四、最高限价

根据市调和询价，拟最高限价（含税）为 17.87 万元（该费用为包干费用，包括但不限于：劳务费、交通费、差旅费等一切所产生的全部费用）。高于此报价为无效报价。

五、报价文件递交及报价方式

1. 符合本次询价条件和要求且有意参加者，请于 2025 年 4 月 28 日 14 时 30 分至 15 时，携带以下资料在成都市双流区天府新区兴康一街 266 号蜀道创新中心 2 号楼 31 楼（营销开发部）参与报价。

- （1）授权委托书或单位介绍信；
- （2）法人及委托代理人身份证；
- （3）营业执照、基本账户开户许可证或基本存款账户信息；
- （4）财务报告（现金流量表、利润表、负债表）；
- （5）业绩证明材料（所有案例证明需提供合同协议书复印件）；
- （6）信誉证明资料（提供参选截止日前 7 日内提供“国家企业信用信息公示系统”网站查询无严重违反失信、经营异常的网页截图和服务承诺书）；
- （7）报价函及报价清单；

以上所列资料（1）为原件；其余复印件需加盖鲜章装订后由询价人留存。

2. 询价文件递交截止时间止，询价人收到满足 3 家（含 3 家）及以上的，询价人都将依法组织询价事宜。若询价文件少于 3 家的，询价人将依法重新进行询价。

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的询价文件，询价人不予受理。

4. 高于最高限价的报价为无效报价；低于所有有效询价函报价平均值 75%的报价认同为低于成本，按无效报价处理。

六、询价申请有效期：90 日历天

七、最终报价的确定

询价人在符合本次询价要求提交的所有有效《报价函》中，择优（报价最低者）确定最终报价人并按照相关要求签订合同。

八、公告发布媒介

本次公告在“四川蜀道城乡投资集团有限责任公司”和“四川蜀道城乡投资集团有限责任公司成都分公司”门户网站上同时发布。

九、联系方式

询价人：四川恒景房地产开发有限公司

地 址：成都市双流区天府新区兴康一街 166 号蜀道创新中心

联系人：夏女士

联系方式：028-60610925

附件：报价函格式

报 价 函

_____（询价人名称）：

根据翰文府项目 2025 年交房钥匙箱定制及小家电采购服务询价的公告，我单位经慎重考虑并结合自身实力后研究决定：愿以¥_____元（大写人民币：_____圆）的含税报价实施该项目，并承诺如下：

1. 我方承诺在收到中选通知书后 3 个工作日内缴纳履约保证金，在中选通知书规定的期限内与你方签订合同；
2. 我方完全接受和响应询价公告的相关要求；
3. 本报价为总价包干，税费等其他费用由我方自行承担；
4. 我方承诺近三年内无信用处罚，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
5. 我方承诺完全接受贵方相关协调和管理工作及要求，承担因我方未接受贵方管理而给贵方造成的相关损失；
6. 我方完全理解并接受贵方最终选择确定的结果，不因未中选而向贵方提出任何索赔和补偿要求，也不要求贵方对未中选原因进行解释。

报价人（盖公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：_____

年 月 日